

Для размещения на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

**Извещение о проведении общественного обсуждения проекта постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края
«Об утверждении муниципальной программы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края»**

Доводим до Вашего сведения, что в период с **15 декабря 2023 по 21 декабря 2023 года** проводится общественное обсуждение проекта постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении муниципальной программы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края» (далее-Проект).

Разработчик Проекта- отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (адрес местонахождения администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края: 356140, Ставропольский край, город Изобильный, улица Ленина, 15; кабинет 208 (отдел жилищно-коммунального хозяйства), контактные телефоны 8 (86545) 24767, 24743, адрес электронной почты: izob1895@yandex.ru) предлагаем жителям Изобильненского муниципального округа, достигшим возраста 18 лет, предприятиям, организациям всех форм собственности, осуществляющим деятельность на территории Изобильненского муниципального округа, общественным и иным организациям принять участие в общественном обсуждении указанного выше проекта.

Ознакомиться с Проектом можно на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://izobadmin.gosuslugi.ru> в разделе «Общественное обсуждение».

Замечания и предложения могут быть направлены участникам общественного обсуждения в письменном виде либо предоставлены лично по адресу: 356140, Ставропольский край, город Изобильный, улица Ленина, 15; кабинет 208, либо на адрес электронной почты: izob1895@yandex.ru, телефон для справок 8 (86545) 24767, 24743, контактное лицо- ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края- Масько Анна Николаевна.
Первый заместитель
главы администрации Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края

П.В. Верёвкин

Приложение
к Порядку проведения общественного обсуждения обще-
ственно значимых проектов нормативных правовых актов орга-
нов местного самоуправления
Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края,
утвержденному решением Думы Изобильненского муни-
ципального округа Ставропольского края
от 29 сентября 2023 года №130

Форма

Предложения к проекту

_____ (наименование нормативного правового акта)

Дата _____

Наименование разработчика проекта правового акта _____

Местонахождение разработчика проекта правового акта (юридический адрес и (или) почтовый адрес)

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица)

—
Фамилия, имя, отчество, контактный телефон, почтовый адрес (для физическо-го лица)

Изучив _____ про-
ект _____,

(наименование нормативного правового акта)

предлагаю(ем):

(кратко изложить суть предложения, обоснования необходимости его принятия, включая описание проблем, указать круг лиц, интересы которых будут затронуты)

К настоящему предложению прилагаются документы на _____ л. (при нали-
чии приложения)

_____ (подпись, фамилия, имя, отчество лица, подписавшего предложение по проекту НПА)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

«Об утверждении муниципальной программы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края»

Предлагаемый проект администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края Об утверждении муниципальной программы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края» (далее – Проект) разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 01 марта 2019 года № 245 «О Порядке рассмотрения Думой Изобильненского городского округа Ставропольского края проектов муниципальных программ Изобильненского городского округа и предложений о внесении в них изменений», постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 01 октября 2018 г. № 1420 «О Порядке разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ», Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденными распоряжением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 02 октября 2018 г. № 584-р, распоряжением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 18 ноября 2023 г. № 582-р «Об утверждении перечня муниципальных программ Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, планируемых к разработке», Реализация Программы рассчитана на 6 лет, с 2024 года по 2029 год включительно.

Целями Программы являются:

обеспечение граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края доступным и комфортным жильем, путем участия администрации муниципального округа в государственной программе Ставропольского края;

обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Изобильненского

муниципального округа Ставропольского края

Программа включает две подпрограммы, содержащих комплекс планируемых мероприятий, обеспечивающих наиболее эффективное достижение поставленных целей и решение задач в сфере обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и переселение граждан из аварийного жилищного фонда:

подпрограмма «Обеспечение доступным и комфортным жильем молодых семей Изобильненского муниципального округа Ставропольского края»;

подпрограмма «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края».

С целью достижения целей Программы и решения задач подпрограмм установлены показатели (индикаторы), характеризующие результаты достижения целей и решения задач подпрограмм.

В Программе обеспечена взаимосвязь основных мероприятий Программы с показателями (индикаторами) достижения целей Программы и показателями решения задач подпрограммы.

Для оценки эффективности реализации Программы, с учетом доли финансовых затрат в общем объеме финансирования, направляемых на достижение целей Программы и задач подпрограмм, каждой цели

Программы и задаче подпрограммы присвоен весовой коэффициент. Сумма весовых коэффициентов по Программе (подпрограмме) равна единице.

Финансовое обеспечение реализации Программы планируется осуществлять за счет средств бюджета Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее – местный бюджет) и бюджета Ставропольского края (далее-краевой бюджет).

Объем средств местного бюджетов, необходимый для достижения целей Программы, определен исходя из предельных объемов бюджетных

Проект подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского муниципального округа Ставропольского края по адресу: <http://www.izobadmin.ru> в разделе «Общественное обсуждение» с 15 декабря 2023 года по 21 декабря 2023 года и федеральной информационной системе стратегического планирования для общественного обсуждения с 15 декабря 2023 года по 28 декабря 2023 года.

Первый заместитель главы администрации

Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

П.В. Верёвкин

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

Об утверждении муниципальной программы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 01 марта 2019 года № 245 «О Порядке рассмотрения Думой Изобильненского городского округа Ставропольского края проектов муниципальных программ Изобильненского городского округа и предложений о внесении в них изменений», [решением Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от _____ 2023 года № _____ «О бюджете Изобильненского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»](#), постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 01 октября 2018 г. № 1420 «О Порядке разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ», Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденными распоряжением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 02 октября 2018 г. № 584-р, распоряжением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 18 ноября 2023 г. № 582-р «Об утверждении перечня муниципальных программ Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, планируемых к разработке», администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края».

2. Признать утратившими силу следующие постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края:

от 26 декабря 2019 г. № 2125 «Об утверждении муниципальной программы Изобильненского городского округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского городского округа Ставропольского края»;

от 10 апреля 2020 г. № 603 «О внесении изменений в муниципальную программу Изобильненского городского округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского городского округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2019 г. № 2125»;

от 22 мая 2020 г. № 732 «О внесении изменений в муниципальную программу Изобильненского городского округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского городского округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2019 г. № 2125»;

от 27 июля 2020 г. № 1031 «О внесении изменений в муниципальную программу Изобильненского городского округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского городского округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2019 г. № 2125»;

от 02 ноября 2020 г. № 1518 «О внесении изменений в муниципальную программу Изобильненского городского округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского городского округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2019 г. № 2125»;

от 03 февраля 2022 г. № 189 «О внесении изменений в муниципальную программу Изобильненского городского округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского городского округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2019 г. № 2125»;

от 28 марта 2022 г. № 515 «О внесении изменений в муниципальную программу Изобильненского городского округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского городского округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2019 г. № 2125»;

от 15 июня 2022 г. № 978 «О внесении изменений в муниципальную программу Изобильненского городского округа Ставропольского края

«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского городского округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2019 г. № 2125»;

от 20 октября 2023 г. № 1558 «О внесении изменений в муниципальную программу Изобильненского городского округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского городского округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2019 г. № 2125».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края Акчурина С.Р.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года и подлежит официальному обнародованию путем размещения на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

В.В. Форостянов

Проект подготовил ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края
А.Н. Масько

Проект вносит исполняющий обязанности заместителя главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края
С.Р. Акчурин

Проект визируют:

Первый заместитель главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

П.В. Верёвкин

Заместитель главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

Н.В. Пастухов

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

С.И. Степаненко

Начальник отдела имущественных и земельных администрации Изобильненского муниципального округа

Ставропольского края

С.В. Гурьянова

Начальник отдела экономического
развития, стратегического планирования
и статистики администрации Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края

С.Ю. Свивальнева

Начальник финансового управления
администрации Изобильненского муниципального
округа Ставропольского края

Л.И. Доброжанова

Начальник отдела правового и
кадрового обеспечения администрации
Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края

Ю.В. Гадюкина

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Изобильненского
муниципального округа
Ставропольского края
от « ____ » 2023 г. № ____

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

- Наименование Программы: «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края» (далее Программа)
- Ответственный исполнитель Программы: отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее - отдел жилищно-коммунального хозяйства)»
- Соисполнители Программы: отдел имущественных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее-отдел имущественных отношений)
отдел строительства и дорожного хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края
- Участники Программы: министерство строительства и архитектуры Ставропольского края (далее - министрострой края);
российские кредитные организации, определяемые на конкурсной основе в порядке, установленном министром края (по согласованию);
уполномоченные организации, осуществляющие оказание услуг для молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края (далее - край), признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий (далее-молодая семья), по приобретению в их интересах жилья на первичном рынке жилья края (при необходимости), отобранные в порядке, определенном Министром края (по согласованию);
физические лица (по согласованию)
- Подпрограммы Программы: «Обеспечение доступным и комфортным жильем молодых семей Изобильненского муниципального округа Ставропольского края»;
«Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края».

Цели Программы:

обеспечение граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края доступным и комфортным жильем, путем участия администрации муниципального округа в государственной программе Ставропольского края;

обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

Индикаторы достижения целей Программы:

доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей, получивших свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения на конец отчетного периода;

сокращение доли граждан, проживающих в многоквартирных - домах, признанных аварийными в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации, в общей численности постоянного населения Изобильненского муниципального округа Ставропольского края на конец отчетного периода

сокращение доли площади жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу (реконструкции) от общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу (реконструкции)

Сроки реализации Программы:

2024 – 2029 годы

Объемы и источники финансового обеспечения Программы

объем финансового обеспечения Программы составит 10 586 967,52 руб., в том числе по источникам финансового обеспечения:

бюджет Ставропольского края 8 054 428,64 рубль, в том числе по годам:

в 2024 году – 4 208 418,59 рублей;

в 2025 году - 769 202,01 рубль;

в 2026 году - 769 202,01 рубль;

в 2027 году - 769 202,01 рубль;

в 2028 году - 769 202,01 рубль;

в 2029 году - 769 202,01 рубль;

бюджет Изобильненского муниципального округа Ставропольского края 2 532 538,88 рубль, в том числе по годам:

в 2024 году – 432 786,08 рублей;

в 2025 году – 419 950,56 рублей;

в 2026 году – 419 950,56 рублей;

в 2027 году - 419 950,56 рублей;

в 2028 году - 419 950,56 рублей;

в 2029 году - 419 950,56 рублей;

за счет средств собственных и заемных средств молодых семей, используемых для частичной оплаты стоимости приобретаемого (строящегося) жилья

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

сохранение доли молодых семей, улучшившие жилищные условия, от общего количества молодых семей, получившие свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения на конец отчетного периода на уровне 100%;

сокращение доли граждан, проживающих в многоквартирных - домах, признанных аварийными в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации, в общей численности постоянного населения Изобильненского муниципального округа Ставропольского края на конец отчетного периода с 0,00020 процента в 2024 году до 0 процентов в 2029 году;

сокращение доли площади жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу (реконструкции) от общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу (реконструкции) с 0,005 процентов в 2024 году до 0,0 процентов в 2029 году

Приоритеты и цели реализуемой в Изобильненском муниципальном округе Ставропольского края жилищной политики

Программа сформирована исходя из принципов долгосрочных целей социально-экономического развития Изобильненского муниципального округа Ставропольского края до 2035 года в соответствии с:

- 1) Жилищным кодексом Российской Федерации;
Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации;
- 2) Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 3) Указами Президента Российской Федерации:
от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;
от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»;
- 4) постановлениями Правительства Российской Федерации:
от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;
от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;
- 5) распоряжением Правительства Российской Федерации:

от 30 апреля 2022 г. № 1089-р «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Северо-Кавказского федерального округа на период до 2030 года»;

от 31 октября 2022 № 3268-р «Об утверждении Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года»;

национальным проектом «Жилье и городская среда», паспорт которого утвержден президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24 сентября 2018 г. № 12);

б) Законом Ставропольского края от 27 декабря 2019 года № 110-кз «О Стратегии социально-экономического развития Ставропольского края до 2035 года»;

7) постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 года № 625-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края "Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»;

8) приказом министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 07 октября 2022 года № 529 «Об утверждении Порядка формирования органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края списка молодых семей края - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по муниципальному образованию Ставропольского края»;

9) решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 23 июня 2020 года № 400 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Изобильненского городского округа Ставропольского края до 2035 года».

В Программе учтены основные приоритеты:

1) мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной **программы** Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 (далее-мероприятие федерального проекта):

1.1.) основного мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых семей края» подпрограммы Ставропольского края подпрограмма «Создание

условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» (далее соответственно - Подпрограмма, Программа Ставропольского края), благодаря чему молодые семьи Изобильненского муниципального округа Ставропольского края смогут улучшить жилищные условия, путем строительства или приобретения жилья на территории Ставропольского края, что уменьшит количество граждан на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее- территория муниципального округа) нуждающихся в улучшении жилищных условий.

2) Регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Ставропольском крае», что позволит осуществить мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории муниципального округа, что приведет к сокращению аварийного жилищного фонда и улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

Достижение целей Программы осуществляется путем решения задач и выполнения основных мероприятий подпрограмм Программы, взаимосвязанных по срокам, ресурсам и исполнителям:

подпрограмма «Обеспечение доступным и комфортным жильем молодых семей Изобильненского муниципального округа Ставропольского края» приведена в приложении 1 к Программе.

подпрограмма «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края» приведена в приложении 2 к Программе;

сведения об индикаторах достижения целей Программы и показателях решения задач подпрограмм Программы, и их значениях» приведены в приложении 3 к Программе;

перечень основных мероприятий подпрограмм Программы приведен в приложении 4 к Программе;

объемы и источники финансового обеспечения Программы приведены в приложении 5 к Программе;

сведения о весовых коэффициентах, присвоенных целям Программы, задачами подпрограмм Программы, отражающих значимость (вес) цели Программы в достижениях стратегических целей социально-экономического развития муниципального округа в сравнении с другой целью Программы, влияющих на достижение также стратегических целей муниципального округа, и задачами подпрограммы Программы в достижении цели Программы в сравнении (при наличии) с другими задачами подпрограмм

Программы в достижении той же цели Программы» приведены в приложении 6 к Программе.

Приложение 1

к муниципальной программе Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края», утвержденной постановлением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края
от «___» 2023 г. № _____

ПАСПОРТ подпрограммы Программы

Наименование подпрограммы	«Обеспечение доступным и комфортным жильем молодых семей Изобильненского муниципального округа Ставропольского края» (далее- Подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы:	отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее-отдел жилищно-коммунального хозяйства)
Соисполнители подпрограммы:	нет
Участники подпрограммы:	министерство строительства и архитектуры Ставропольского края (далее - министр края); российские кредитные организации, определяемые на конкурсной основе в порядке, установленном министром края (по согласованию); уполномоченные организации, осуществляющие оказание услуг для молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края (далее-край), признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий (далее-молодая семья), по приобретению в их интересах жилья на первичном рынке жилья края (при необходимости), отобранные в порядке, определенном министром края (по согласованию); физические лица (по согласованию)
Задачи подпрограммы:	оказание поддержки молодым семьям Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в улучшении жилищных условий
Показатели решения задач	количество молодых семей, проживающих

подпрограммы:	на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее - молодые семьи, территория муниципального округа), получивших свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее-социальная выплата) и улучшившие жилищные условия с нарастающим итогом;
Сроки реализации подпрограммы	2024-2029 годы
Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы	<p>объем финансового обеспечения подпрограммы составит 10 586 967,52 рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения:</p> <p>бюджет Ставропольского края 8 054 428,64 рубля, в том числе по годам: в 2024 году – 4 208 418,59 рублей; в 2025 году - 769 202,01 рубль; в 2026 году - 769 202,01 рубль; в 2027 году - 769 202,01 рубль; в 2028 году - 769 202,01 рубль; в 2029 году - 769 202,01 рубль;</p> <p>бюджет Изобильненского муниципального округа Ставропольского края 2 532 538,88 рублей, в том числе по годам: в 2024 году - 432 786,08 рублей; в 2025 году - 419 950,56 рублей; в 2026 году - 419 950,56 рублей; в 2027 году - 419 950,56 рублей; в 2028 году - 419 950,56 рублей; в 2029 году - 419 950,56 рублей;</p> <p>собственных и заемных средств молодых семей, используемых для частичной оплаты стоимости приобретаемого (строящегося) жилья</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	увеличения количества молодых семей, проживающих на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее - молодые семьи, территория муниципального округа), получивших свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее-социальная выплата) и улучшившие жилищные условия с нарастающим итогом с 5 молодых семей в 2024 году до 30 молодых семей в 2029 году

Характеристика основных мероприятий Подпрограммы

1. Подпрограммой предусмотрена реализация следующего основного мероприятий: «Улучшение жилищных условий молодых семей».

В рамках реализации основного мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых семей» Подпрограммы (далее- **основное мероприятие**), мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по

оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 (**далее-мероприятие**) и основного мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых семей края» подпрограммы Ставропольского края подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» (**далее соответственно - Подпрограмма, Программа края**), предполагается улучшить жилищные условия молодых семей Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (**далее-муниципальный округ**), в том числе с использованием заемных средств, при оказании им содействия за счет средств бюджета Ставропольского края (**далее-краевой бюджет**) и бюджета Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (**далее-бюджет муниципального округа**).

2. Основное мероприятие Подпрограммы предусматривает:

1) ежегодное формирование списков молодых семей и его предоставление в минстрой края в установленные сроки;

2) ежегодное определение объема бюджетных ассигнований бюджета муниципального округа на предоставление молодым семьям социальных выплат в объеме, необходимом для исполнения расходного обязательства муниципального округа для реализации мероприятия Подпрограммы края, Подпрограммы;

3) подготовку и предоставление в минстрой края заявления и документов на участие в отборе для реализации мероприятия в порядке предусмотренном минстроем края;

4) заключение администрацией Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (**далее-администрация муниципального округа**) с минстроем края соглашения о предоставлении субсидий бюджету муниципального округа на предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья (**далее-соглашение**);

5) формирование и утверждение списка молодых семей-участников **мероприятия**;

6) выдача молодой семье - участнику мероприятия свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;

7) предоставление молодым семьям - участникам мероприятия федерального проекта социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений.

3. Объем субсидий за счет средств:

федерального бюджета и краевого бюджета определяется в объемах, предусмотренных соглашением;

краевого бюджета определяется в объемах, предусмотренных соглашением;

за счет средств бюджета муниципального округа определяется в объемах, предусмотренных соглашением.

4. Объем бюджетных ассигнований из средств бюджета муниципального округа для реализации Подпрограммы может корректироваться в зависимости от объема субсидий, выделенных из краевого бюджета.

5. Предоставление субсидий муниципальному округу из краевого бюджета осуществляется в соответствии с Правилами предоставления и расчета субсидий.

6. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи- участницы мероприятия осуществляется министерством края в соответствии с Правилами предоставления социальных выплат в рамках реализации подпрограммы государственной программы края, которые ежегодно утверждаются на планируемый год, постановлением Правительства Ставропольского края и являются приложением к государственной программе края.

7. Участником мероприятия может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия министерством края решения о включении молодой семьи - участницы мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья администрацией муниципального округа признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 (далее-**Правила**) и административным регламентом; предоставления муниципальной услуги администрации муниципального округа;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Под молодыми семьями, нуждающимися в улучшении жилищных условий, понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные для цели участия в мероприятии органами местного самоуправления Изобильненского района

Ставропольского края, администрацией Изобильненского городского округа Ставропольского края с 01 января 2018 года по 31 октября 2023, администрацией муниципального округа с 01 ноября 2023 года по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, приняты ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в соответствии с пунктом 7 Правил.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита) и для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита) не учитывается жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного указанными случаями, обязательства по которому полностью не исполнены, либо не исполнены обязательства по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита.

Для признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий для участия в Подпрограмме молодая семья подает в администрацию муниципального округа заявление и документы, предусмотренные административным регламентом администрации

муниципального округа предоставлению муниципальной, утвержденным нормативным правовым актом администрации муниципального округа.

В течение 30 рабочих дней со дня предоставления заявления и документов, необходимых для признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий для участия в Подпрограмме, администрация муниципального округа принимает решение о признании или об отказе в признании молодой семьи семьей, нуждающейся в улучшении жилищных условий, для участия в Подпрограмме.

О принятом решении молодая семья письменно уведомляется администрацией муниципального округа в течение 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

После принятия решения о признании молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в Подпрограмме молодая семья вправе подать в администрацию муниципального округа заявление о признании ее семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, предоставляемой в рамках реализации Подпрограммы, по форме, являющейся приложением 2 к Порядку и условиям признания семьи, проживающей на территории Ставропольского края, семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить ипотечный кредит (заем), либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, предоставляемой в рамках реализации Подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п (далее - Порядок признания семьей, имеющей достаточные доходы), и документы, подтверждающие достаточные доходы, предусмотренные пунктом 4 Порядка признания семьей, имеющей достаточные доходы.

Признание или отказ в признании молодой семьи семьей, имеющей достаточные доходы, осуществляется в течение 10 календарных дней со дня принятия заявления, по результатам которого выдается заключение по форме, являющейся приложением 1 к Порядку признания семьей, имеющей достаточные доходы. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется администрацией муниципального округа.

После принятия решения о признании молодой семьи семьей, имеющей достаточные доходы, молодая семья вправе подать в администрацию муниципального округа заявление об участии в Подпрограмме по форме, являющейся приложением 2 к Правилам, и

документы, предусмотренные пунктом 18 или пунктом 19 Правил, в соответствии с пунктом 20 Правил.

Администрация муниципального округа организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктами 18 или 19 Правил, и в течение 5 рабочих дней со дня представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей мероприятий. О принятом решении молодая семья письменно или в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» уведомляется администрацией муниципального округа органом местного самоуправления в течение 3 рабочих дней.

Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей мероприятия являются:

несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 6 Правил;

непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктами 18 или 19 Правил;

недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».

Повторное обращение с заявлением об участии в Подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа в признании молодой семьи участником Подпрограммы.

Администрация муниципального округа ежегодно формирует и утверждает списки молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году в соответствии с Приказом министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 07 октября 2022 № 529 «Об утверждении Порядка формирования органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края списка молодых семей края - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Фе-

дерации", изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по муниципальному образованию Ставропольского края» (далее - Порядок минстроя).

При выдаче уведомления о признании молодой семьи участником мероприятия молодой семье выдается памятка участника мероприятия Программы, которая составляется в двух экземплярах. Примерная форма памятки приведена в приложении 2 к Порядку минстроя.

В случае признания молодой семьи участником Подпрограммы отдел жилищно-коммунального хозяйства заводит учетное дело молодой семьи.

Молодые семьи - участники Подпрограммы имеют право на ознакомление со списком молодых семей - участников Подпрограммы, содержащим информацию о фамилиях и инициалах членов молодой семьи, численном составе молодой семьи и дате подачи заявления об участии в Подпрограмме.

Информация о молодых семьях - участниках Подпрограммы подлежит размещению на информационном стенде в здании администрации муниципального округа и официальном портале органов местного самоуправления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по форме согласно приложению 3 к Порядку минстроя края.

Ежеквартально, в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным, администрация муниципального округа вносит уточнения в опубликованную информацию о молодых семьях - участниках Подпрограммы, связанные с изменениями сведений о молодых семьях (далее - информация о молодых семьях).

Изменения в список молодых семей - участников Подпрограммы вносятся администрацией муниципального округа в течение 30 календарных дней с даты представления молодой семьей заявления об изменениях, произошедших в сведениях о молодой семье, в случае:

изменения численного состава молодой семьи (рождение (усыновление) ребенка (детей), развод супругов, смерть одного из членов молодой семьи);

изменения персональных данных членов молодой семьи;

если молодая семья - владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты по какой-либо причине не смогла в установленный срок действия этого свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ей социальной выплаты;

вступления в законную силу решения суда.

Изменения в список молодых семей - участников Подпрограммы направляются администрацией муниципального округа в минстрой края в течение 5 рабочих дней со дня внесения указанных изменений.

Молодые семьи исключаются из списка молодых семей - участников Подпрограммы в следующих случаях:

отказ молодой семьи от участия в Подпрограмме (заявление молодой семьи об отказе от участия в Подпрограмме составляется в произвольной форме, должно содержать причины отказа, подписывается обоими супругами (одним родителем в неполной семье), в котором указывается причина этого отказа;

возраст хотя бы одного из членов молодой семьи на день принятия министерством решения о включении молодой семьи - участника Подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году либо одного родителя в неполной молодой семье превысил 35 лет, за исключением молодых семей - участников Подпрограммы, в которых возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной молодой семье превысил 35 лет после даты их включения минсроем края в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году;

отсутствие нуждаемости в улучшении жилищных условий;

молодая семья выехала на место жительства в другое муниципальное образование;

членами молодой семьи, не имеющей детей, расторгнут брак.

Заявление молодой семьи края об отказе от участия в мероприятии составляется в произвольной форме, подписывается обоими супругами (одним родителем в неполной молодой семье), в котором указывается причина этого отказа.

Администрация муниципального округа принимает решение об исключении молодой семьи из списков молодых семей края - участников мероприятия в течение 10 рабочих дней с даты:

получения заявления молодой семьи края, предоставленного в соответствии с абзацами вторым, пятым и шестым пункта 11 Порядка минстроая края;

установления администрацией муниципального округа фактов, указанных в абзацах третьем, четвертом и пятом пункта 11 Порядка минстроая края.

Администрация муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об исключении молодой семьи из списков молодых семей края - участников мероприятия уведомляет молодую семью письменно или в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее-Единый портал) данную молодую семью о принятом решении.

Информация о внесении изменений в список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату, в том числе информация об исключении молодой семьи из списков молодых семей - участников мероприятия, направляется администрацией муниципального округа в министрой края в течение 5 рабочих дней со дня внесения указанных изменений.

Администрация муниципального округа:

доводит до сведения молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, решение министра края по вопросу включения их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году (письменно или в электронной форме посредством Единого портала);

в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из краевого бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству;

производит оформление свидетельств (извещения) о праве на получение социальной выплаты и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным министром края, до 1 марта года предоставления субсидии;

в течение 7 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты и при их соответствии перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, при условии соответствия представленных документов Правилам. При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты либо при несоответствии представленных документов Правилам перечисление указанных средств не производится, о чем администрация муниципального округа в указанный срок письменно уведомляет банк.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз. Участие в Подпрограмме является добровольным.

Социальные выплаты, предоставляемые молодым семьям в рамках реализации Подпрограммы, используются:

для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома;

для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом

строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

Право молодой семьи - участника Подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именованным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - свидетельство) либо извещением о предоставлении молодой семье социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее - извещение), которые не являются ценными бумагами.

Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в администрацию муниципального округа, принявший решение о признании молодой семьи участницей мероприятия, заявление о выдаче такого свидетельства (извещения) (в произвольной форме) и документы:

предусмотренные подпунктами «б» - «д» пункта 18 Правил, - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами «а» - «д», «ж» и «з» пункта 2 Правил;

предусмотренные подпунктами «б» - «и» пункта 19 Правил, - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 2 Правил.

В заявлении о выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые установлены Правилами.

Администрация муниципального округа организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 31 Правил.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты являются нарушение установленного пунктом 31 Правил срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, а также несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 38 Правил.

При возникновении у молодой семьи - участницы мероприятия обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты, молодая семья представляет в администрацию муниципального округа, выдавший это свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой

замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства. К таким обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча этого свидетельства и уважительные причины, не позволившие молодой семье представить его в установленный срок в банк, отобранный для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участникам мероприятия (далее - банк). Заявление о замене выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты представляется в администрацию муниципального округа, выдавший это свидетельство, в письменной форме или в электронной форме посредством Единого портала.

В течение 10 рабочих дней со дня получения заявления о замене свидетельства о праве на получение социальной выплаты администрация муниципального округа, выдавший это свидетельство, выдает новое свидетельство о праве на получение социальной выплаты, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

Владелец свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты в течение 1 месяца со дня его выдачи сдает это свидетельство в банк.

Срок действия свидетельства (извещения) составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве (извещении).

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с пунктом 15 Правил, пунктом 9 Правил предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, количества членов молодой семьи - участника Подпрограммы и норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья муниципальном округе, устанавливаемого постановлением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края. Норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальном округе не должен превышать среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по Ставропольскому краю, определяемую Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

для молодой семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), - 42 кв. м;

для молодой семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка и более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух или более детей), - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Размер социальной выплаты составляет не менее:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с Правилами, - для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с Правилами, - для семей, имеющих одного или двух детей, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного или двух детей.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения министром края списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат, указывается в свидетельстве (извещении) и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Социальная выплата может быть использована для приобретения у любых физических лиц, за исключением указанных в пункте 2(1) Правил, и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

Приобретаемое жилое помещение (в том числе являющееся объектом долевого строительства) должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории Ставропольского края.

Приобретаемое жилое помещение или построенный жилой дом оформляются в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве (извещении).

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д», «ж» и «з» пункта 2 Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 2 Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое

жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «ж» - «и» пункта 2 Правил общая площадь жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения строящегося жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

Молодые семьи - участники Подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома, уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами, и средства, предоставляемые при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».

Перечисление банку средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя в течение 14 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из бюджета города Ставрополя на банковский счет, при условии соответствия заявки данным в выданных свидетельствах (извещениях), в соответствии с Правилами. При несоответствии заявки данным в выданных свидетельствах (извещениях) перечисление указанных средств не производится, о чем комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя письменно уведомляет банк в указанный срок.

Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из бюджета города Ставрополя для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

Социальная выплата считается предоставленной молодой семье - участнику Подпрограммы со дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на банковский счет распорядителя счета средств на цели, предусмотренные пунктом 2 Правил.

Молодой семье - участнику Подпрограммы при рождении (усыновлении) одного ребенка в период с момента включения молодой семьи в список претендентов и в списки молодых семей, которым планируется предоставить социальные выплаты в соответствующем финансовом году за счет средств бюджета Ставропольского края (далее - краевой бюджет), за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета на условиях софинансирования, до окончания срока действия выданного ей свидетельства (извещения) предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Ставропольского края в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья в соответствии с Порядком предоставления семье, проживающей на территории Ставропольского края, дополнительной социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья за счет средств бюджета Ставропольского края при рождении (усыновлении) одного ребенка в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п.

В случае если владелец свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты по какой-либо причине не смог в установленный срок действия этого свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в администрацию муниципального округа, выдавшая свидетельство (извещение), справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в мероприятии на общих основаниях.

Приложение 2

к муниципальной программе Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края», утвержденной постановлением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края
от «___» 2023 г. № _____

ПАСПОРТ подпрограммы Программы

Наименование подпрограммы	«Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края» (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы:	отдел имущественных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее - отдел имущественных отношений)
Соисполнители подпрограммы:	отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее - отдел жилищно-коммунального хозяйства)
Участники подпрограммы:	министерство строительства и архитектуры Ставропольского края (далее - министр края) администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края
Задачи подпрограммы:	обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края
Показатели решения задач подпрограммы:	доля принятых решений администрацией муниципального округа о признании многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу (реконструкции) или об отказе в признании многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу (реконструкции), от общего количества актов обследования многоквартирных домов, Управления Ставропольского края-государственной жилищной инспекцией; количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного

	<p>фонда; площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом); общая площадь жилых помещений, выкупленных у собственников жилых помещений; количество граждан, получившие выплату за изъятое жилое помещение (переселенных из жилых помещений аварийных многоквартирных домов)</p>
Сроки реализации подпрограммы	2024 – 2029 годы
Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы	<p>объем финансового обеспечения подпрограммы составит 0,00 рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения: бюджет Ставропольского края 0,00 рублей, в том числе по годам: в 2024 году – 0,00 рублей; в 2025 году - 0,00 рублей; в 2026 году - 0,00 рублей; в 2027 году - 0,00 рублей; в 2028 году - 0,00 рублей; в 2029 году - 0,00 рублей; бюджет Изобильненского муниципального округа Ставропольского края 0,00 рублей, в том числе по годам: в 2024 году – 0,00 рублей; в 2025 году - 0,00 рублей; в 2026 году - 0,00 рублей; в 2027 году - 0,00 рублей; в 2028 году - 0,00 рублей; в 2029 году - 0,00 рублей;</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<p>увеличение доли принятых решений администрацией муниципального округа о признании многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу (реконструкции) или об отказе в признании многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу (реконструкции), от общего количества актов обследования многоквартирных домов, Управления Ставропольского края-государственной жилищной инспекцией с 0,8 на 01 января 2024 года до 1 % на 31 декабря 2024 года; увеличение количества граждан, расселенных из непригодного с 0 человек в 2024 году до 18 человек в 2027 году; сокращение площади расселенного непригодного для проживания жилищного фонда с 0 квадратных метров в 2024 году до 716,6 квадратных метров 2027 году; увеличение площади жилых помещений, выкупаемых у собственников жилых помещений с 1816,4 квадратных метров в 2024 году до 3068,7 квадратных метров в 2028 году; увеличение количества граждан получивших выплату за изъятое жилое помещение (переселенных из жилых</p>

	помещений аварийных многоквартирных домов) с 79 граждан в 2024 году до 146 граждан в 2028 году
--	--

Характеристика основного мероприятия Подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилого фонда»

1. Подпрограммой предусмотрена реализация следующего основного мероприятия: «Переселение граждан из аварийного жилого фонда».

В рамках основного мероприятия Подпрограммы предполагается улучшить жилищные условия граждан, являющимися собственниками жилых помещений, граждан являющихся нанимателями по договору социального найма жилого помещения, проживающих в жилых помещениях, многоквартирных домов, признанных аварийными в порядке установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47, «Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» за счет средств краевого бюджета и бюджета муниципального округа.

Основное мероприятие Подпрограммы предусматривает:

1) осуществить переселения 164 граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу (реконструкции):

79 граждан в 2024 году из многоквартирных домов, расположенных по адресу: расположенных по адресу: Ставропольский край, край, Изобильненский район, город Изобильный: улица Промышленная дом 163, дом 165, дом 169, улица Школьная, дом 21;

18 граждан в 2026 году из многоквартирного жилого дома Ставропольский край, край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Южная, дом 103 (из четырех квартир);

29 граждан в 2027 году из многоквартирных домов, расположенных по адресу: Ставропольский край, край, Изобильненский район, город Изобильный: улица Промышленная дом 167; станция Каменнобродская, улица Шилкина, дом 2;

38 граждан в 2028 году из многоквартирных домов, расположенных по адресу: Ставропольский край, край, Изобильненский район, город Изобильный: улица Садовая дом 96, дом 98.

2) Принять решение о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащими сносу (реконструкции) или об отказе в признании многоквартирного жилого дома аварийными и подлежащими сносу (реконструкции), расположенного по адресу: Ставропольский край, край, Изобильненский район, город Изобильный: улица Доватора, дом 1а.

При реализации основного мероприятия

1) Отдел жилищно-коммунального хозяйства обеспечивает:

заключение договора (контракта) со специализированной организацией на проведение технического обследования на предмет признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции с предоставлением технического отчета при наличии акта управления Ставропольского края-государственной жилищной инспекции и (или) решения судов;

организацию работы межведомственной комиссии администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края по признанию многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и признанию жилых помещения непригодными для проживания, в том числе подготовки нормативно-правовых актов администрации муниципального округа о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и признанию жилых помещения непригодными для проживания (постоянно);

уточнение информации о гражданах, являющимися собственниками жилых помещений, гражданах являющимися нанимателями по договору социального найма жилого помещения, расположенных в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, многоквартирного дома, признанного аварийным и сносу (далее- граждане, проживающие в аварийном жилом доме) и сведений о жилых помещениях аварийного жилого дома, а также об аварийном доме (постоянно);

внесение сведений о переселении граждан из аварийного дома в системе Фонда «АИС Реформа ЖКХ» на сайте www.reformagkh.ru (постоянно);

осуществление иных функций, предусмотренных государственными программами Ставропольского края, направленными на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в случае участия администрации муниципального округа в данных государственных программах.

2. Отдел имущественных отношений:

формирует и подает заявку на конкурсный отбор в министр края для участие в государственных программах Ставропольского края, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

осуществляет регистрацию права муниципальной собственности муниципального округа на жилые помещения в жилых домах, построенных в рамках подпрограммы, аварийные жилые дома и жилые помещения, расположенные в аварийных домах (в случае отсутствия собственника), земельные участки, на которых расположены аварийные жилые дома (в том числе обеспечивает постановку на кадастровый учет, уточнение границ земельного участка, а также площади аварийного многоквартирного дома);

заключает договор с оценщиком на услуги по проведению оценки стоимости каждого жилого помещения, по которому производится изъятие, проведенный в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и по правилам, установленным частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса

Российской Федерации (в случае изъятия жилого помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (отчет по оценке жилого помещения;

обеспечивает заключение соглашения об изъятии жилого помещения и земельного участка, в случае неучастия администрации муниципального округа в реализации государственных и муниципальных программ, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в случаях, установленных статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

обеспечивает заключение договора социального найма жилого помещения с нанимателями, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу;

обеспечивает заключение договора мены равноценных жилых помещений с собственниками жилых помещений, включая регистрацию права собственности за гражданами и муниципальным округом, в случае участия администрации муниципального округа в реализации государственных и муниципальных программ, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в случаях, установленных статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также в случае если многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу на момент признания его аварийным не был включен в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 № 225-п;

обеспечивает снос аварийных многоквартирных домов, в которых граждане расселены.

Непосредственным результатом реализации Подпрограммы станет переселение 164 граждан из аварийного жилищного фонда и ликвидация аварийного жилищного фонда на территории муниципального округа в случае участия муниципального округа в государственных программах края, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Приложение 3
к муниципальной программе Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края
«Создание условий для обеспечения доступным
и комфортным жильем граждан Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края»,
утвержденной постановлением
администрации Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края
от «___» 2023 г. №

**СВЕДЕНИЯ
ОБ ИНДИКАТОРАХ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ «СОЗДАНИЕ
УСЛОВИЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН
ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ» (ДАЛЕЕ –
ПРОГРАММА) И ПОКАЗАТЕЛЯХ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММ ПРОГРАММЫ И ИХ
ЗНАЧЕНИЯХ**

№ п/п	Наименование индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы	Едини ца измере ния	Значение индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы по годам							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель 1 Программы: «Обеспечение граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края доступным и комфортным жильем, путем участия администрации муниципального округа в государственной программе Ставропольского края»										

1.	Индикатор достижения цели Программы: доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей, получивших свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения на конец отчетного периода	процентов	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Подпрограмма 1 «Обеспечение доступным и комфортным жильем молодых семей Изобильненского муниципального округа Ставропольского края» Задача 1 Подпрограммы 1 Программы «Оказание поддержки молодым семьям Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в улучшении жилищных условий»										
2.	Показатель решения задачи подпрограммы: количество молодых семей, проживающих на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, получивших свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья и улучшивших жилищные условия с нарастающим итогом	семей	67	5	5	10	15	20	25	30
Цель 2 Программы: «Обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края»										
3.	Индикатор достижения цели Программы: сокращение доли граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации, в общей численности постоянного населения Изобильненского муниципального округа Ставропольского края на конец отчетного периода	процентов	0,0002 0	0,00020	0,0001 0	0,00010	0,00009	0,00005	0,0	0,0

	Индикатор достижения цели Программы: сокращение доли площади жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу (реконструкции) от общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными	процентов	100	100	0,52	0,52	0,33	0,18	0	0
<p>Подпрограмма 2 «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края»</p> <p>Задача 1 Подпрограммы 2 Программы «Обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края»</p>										
4	Показатель решения задачи подпрограммы: доля принятых решений администрацией муниципального округа о признании многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу (реконструкции) или об отказе в признании многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу (реконструкции), от общего количества актов обследования многоквартирных домов, Управления Ставропольского края-государственной жилищной инспекцией	процентов	0,1	0,8	1	0	0	0	0	0
5	Показатель решения задачи подпрограммы: количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда	человек	0	0	0	0	18	0	0	0

6	Показатель решения задачи подпрограммы: площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом);	квadraticных метров	0	362,2	1816,7	1816,7	2533,3	3090,2	3785,3	3785,3
7	Показатель решения задачи подпрограммы: общая площадь жилых помещений, выкупленных у собственников жилых помещений;	квadraticных метров	0	362,2	1816,7	0	0	556,9	695,1	0
8	Показатель решения задачи подпрограммы: количество граждан, получившие выплату за изъятое жилое помещение (переселенных из жилых помещений аварийных многоквартирных домов)	человек	0	14	79	0	0	29	38	0

Приложение 4
к муниципальной программе Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края
«Создание условий для обеспечения доступным
и комфортным жильем граждан Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края»,
утвержденной постановлением администрации
Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края
от «__» _____ 2023 г. № _____)

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММ ПРОГРАММЫ**

№ п/п	Наименование подпрограммы Программы, основного мероприятия подпрограммы Программы	Тип основного мероприятия	Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) основного мероприятия подпрограммы Программы	Срок		Связь с индикаторами достижения целей Программы и показателями решения задач подпрограммы Программы
				начала реализации	окончания реализации	
1	2	3	4	5	6	7
Цель I Программы: «Обеспечение граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края доступным и комфортным жильем, путем участия администрации муниципального округа в государственной программе Ставропольского края»						
Подпрограмма 1 «Обеспечение доступным и комфортным жильем молодых семей Изобильненского муниципального						

<p>округа Ставропольского края» Задача 1 подпрограммы 1 Программы «Оказание поддержки молодым семьям Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в улучшении жилищных условий»</p>						
	<p>Основное мероприятие 1: «Улучшение жилищных условий молодых семей»</p>	<p>выполнение функций органами местного самоуправления Изобильненского муниципального округа</p>	<p>администрация Изобильненского муниципального округа (отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа); министерство строительства и архитектуры Ставропольского края; российские кредитные организации (по согласованию); уполномоченные организации, осуществляющие оказание услуг для молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края (далее-край), признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий (далее-молодая семьи), по приобретению в их интересах жилья на первичном рынке жилья края (при необходимости), отобранные в порядке, определенном минстроем края (по согласованию); физические лица (по согласованию)</p>	<p>2024</p>	<p>2029</p>	<p>пункты приложения 2 к программе 1-2 к</p>
<p>Цель 2 Программы: «Обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края» Подпрограмма 2 «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края» Задача 1 подпрограммы 2 Программы «Обеспечение переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края»</p>						
	<p>Основное мероприятие 1: «Переселение</p>	<p>выполнение функций органами местного</p>	<p>отдел имущественных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края; отдел жилищно-коммунального</p>	<p>2024</p>	<p>2029</p>	<p>пункты 3-8 приложения 2 к программе</p>

	граждан из аварийного жилого фонда»	самоуправления Изобильненского муниципального округа	хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края; министерство строительства и архитектуры Ставропольского края; российские кредитные организации (по согласованию);			
--	-------------------------------------	--	--	--	--	--

Приложение 5
к муниципальной программе Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края
«Создание условий для обеспечения доступным
и комфортным жильем граждан Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края»,
утвержденной постановлением администрации
Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края
от «__»_____2023 г. № _____)

ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование Программы, подпрограммы Программы, основного мероприятия подпрограммы Программы	Источники финансового обеспечения по ответственному исполнителю Программы, подпрограммы программы основному мероприятию подпрограммы Программы	Объемы финансового обеспечения по годам (руб.)					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Программа «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем	всего	4 641 204,67	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57
		бюджет Изобильненского муниципального округа	432 786,08	419 950,56	419 950,56	419 950,56	419 950,56	419 950,56

	граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края»	(далее-бюджет муниципального округа), в т.ч.:						
		бюджет Ставропольского края (далее-краевой бюджет)	4 208 418,59	769 202,01	769 202,01	769 202,01	769 202,01	769 202,01
		средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		в т. ч. предусмотренные ответственному исполнителю: отделу жилищно- коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа округа Ставропольского края, всего (далее- отдел жилищно- коммунального хозяйства)	4 641 204,67	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57
		средства бюджета муниципального округа	432 786,08	419 950,56	419 950,56	419 950,56	419 950,56	419 950,56
		средства краевого бюджета	4 208 418,59	769 202,01	769 202,01	769 202,01	769 202,01	769 202,01
		средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		в т.ч. предусмотренные соисполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

		Программы отделу имущественных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее-отдел имущественных отношений)						
		средства бюджета муниципального округа, в т.ч. соисполнителю Программы отделу имущественных отношений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета, в т.ч. предусмотренные ответственному соисполнителю Программы отделу имущественных отношений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Подпрограмма 1	всего	4 641 204,67	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57
	«Обеспечение доступным и комфортным жильем молодых семей Изобильненского муниципального округа	бюджет муниципального округа	432 786,08	419 950,56	419 950,56	419 950,56	419 950,56	419 950,56

	Ставропольского края»							
		краевой бюджет	4 208 418,59	769 202,01	769 202,01	769 202,01	769 202,01	769 202,01
		в т. ч. предусмотренные ответственному исполнителю: отделу жилищно- коммунального хозяйства	4 641 204,67	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57
		средства бюджета муниципального округа, в т.ч. предусмотренные ответственному исполнителю	432 786,08	419 950,56	419 950,56	419 950,56	419 950,56	419 950,56
		средства краевого бюджета, в т.ч. предусмотренные ответственному исполнителю: отделу жилищно- коммунального хозяйства	4 208 418,59	769 202,01	769 202,01	769 202,01	769 202,01	769 202,01
	в том числе следующие основные мероприятия							
2.1.	Основное мероприятие 1«Улучшение жилищных условий молодых семей»	всего	4 641 204,67	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57
		бюджет муниципального округа, в т.ч.	432 786,08	419 950,56	419 950,56	419 950,56	419 950,56	419 950,56
		бюджет Ставропольского края	4 208 418,59	769 202,01	769 202,01	769 202,01	769 202,01	769 202,01
		в т. ч. предусмотренные ответственному	4 641 204,67	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57	1 189 152,57

		исполнителю: отделу жилищно- коммунального хозяйства						
		средства бюджета муниципального округа, в т.ч. предусмотренные ответственному исполнителю: отделу жилищно- коммунального хозяйства	432 786,08	419 950,56	419 950,56	419 950,56	419 950,56	419 950,56
		средства краевого бюджета, в т.ч. предусмотренные ответственному исполнителю: отделу жилищно- коммунального хозяйства	4 208 418,59	769 202,01	769 202,01	769 202,01	769 202,01	769 202,01
3.	Подпрограмма 2	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	«Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории	бюджет муниципального округа):	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		в т. ч. предусмотренные ответственному исполнителю: отделу имущественных отношений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	Изобильненского муниципального округа Ставропольского края»							
		средства бюджета муниципального округа, в т.ч. предусмотренные ответственному исполнителю: отделу имущественных отношений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета, в т.ч. предусмотренные ответственному исполнителю отделу имущественных отношений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		в т.ч. предусмотренные соисполнителю: отделу жилищно- коммунального хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства бюджета муниципального округа, в т.ч. предусмотренные соисполнителю Программы: отделу жилищно- коммунального хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

		средства краевого бюджета, в т.ч. предусмотренные ответственному соисполнителю Программы: отделу жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе следующие основные мероприятия							
3.1.	Основное мероприятие 1«Переселение граждан из аварийного жилого фонда»	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет муниципального округа.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		в т. ч. предусмотренные ответственному исполнителю: отделу имущественных отношений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства бюджета муниципального округа, в т.ч. предусмотренные ответственному исполнителю: отделу имущественных отношений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

		средства краевого бюджета, в т.ч. предусмотренные ответственному исполнителю: отделу имущественных отношений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		в т.ч. предусмотренные соисполнителю Программы: отделу жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства бюджета муниципального округа, в т.ч. соисполнителю Программы: отделу жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета, в т.ч. предусмотренные ответственному соисполнителю Программы: отделу жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 6
к муниципальной программе Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края
«Создание условий для обеспечения доступным
и комфортным жильем граждан Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края», утвержденной
постановлением администрации Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края
от «_____» 2023 г. № _____

**СВЕДЕНИЯ
О ВЕСОВЫХ КОЭФФИЦИЕНТАХ, ПРИСВОЕННЫХ ЦЕЛЯМ ПРОГРАММЫ, ЗАДАЧАМ
ПОДПРОГРАММ ПРОГРАММЫ**

№ п/п	Цели Программы и задачи подпрограмм Программы	Значения весовых коэффициентов, присвоенных целям Программы и задачам подпрограмм Программы по годам					
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Цель 1 Программы «Обеспечение граждан Изобильненского муниципального округа Ставропольского края доступным и комфортным жильем, путем участия администрации муниципального округа в государственной программе Ставропольского края»	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
2	Задача 1 подпрограммы 1 Программы: «Оказание поддержки молодым семьям Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в улучшении жилищных условий»	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
3	Цель 2 Программы «Обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5

	многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края»						
4	Задача 1 подпрограммы 2 Программы: «Обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края»	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0