

Пояснительная записка
к проекту решения Думы Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле в Изобильненском муниципальном округе Ставропольского края, утвержденное решением Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 31 октября 2025 года № 372

Настоящий проект решения Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле в Изобильненском муниципальном округе Ставропольского края, утвержденное решением Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 31 октября 2025 года № 372» (далее – проект, Положение) подготовлен в соответствии со статьями 14, 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 16, статьей 17.1. Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местно-го самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Изменения, внесённые законом, направлены на снижение административной нагрузки на бизнес и некоммерческий сектор.

Проектом предлагается определить, что профилактическое мероприятие – консультирование возможно проводить посредством использования мобильного приложения «Инспектор». Добавлена возможность подачи заявления о проведении консультирования посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Уточняются условия проведения документарной проверки.

Вводится правило, по которому выездное обследование может проводиться с помощью беспилотных аппаратов (систем) в случаях, установленных Положением о контроле.

Проектом предлагается исключить раздел 5.4 Положения о заключении соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований, ввиду отнесения данной возможности исключительно к видам государственного надзора.

Проект решения соответствует законодательству Российской Федерации и законодательству Ставропольского края.

Реализация проекта в случае его принятия не потребует дополнительного выделения средств из бюджета Изобильненского муниципального округа Ставропольского края. Вопрос о приобретении в муниципальную собственность беспилотных летательных аппаратов будет рассмотрен после снятия запретов и ограничений на осуществление полетов БПЛА. Исходя из приоритетности и необходимости включения в контрольную деятельность использования беспилотных систем в рамках национального проекта «Беспилотные авиационные системы», обучение специалистов будет

проводиться поэтапно по бесплатным образовательным программам федерального проекта «Кадры для беспилотных авиационных систем».

Проектом предлагается установить вступление в силу после официального опубликования.

Проект размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского муниципального округа Ставропольского края по адресу: <https://izobadmin.gosuslugi.ru> в разделе «Оценка регулирующего воздействия», подразделе «Публичные консультации» с 16 февраля 2026 года по 01 марта 2026 года.

Заместитель главы администрации
Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края

М.А. Голубов

Степаненко С.И.
2-47-67

ФОРМА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ

замечаний и предложений в связи с проведением публичных консультаций по проекту нормативного правового акта органов местного самоуправления Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

1. Наименование участника публичных консультаций, вносящего замечания и предложения в связи с проведением публичных консультаций по проекту нормативного правового акта, вносимого в администрацию Изобильненского городского округа Ставропольского края в порядке правотворческой инициативы, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее соответственно - замечания и предложения, разработчик, проект НПА).
2. Наименование проекта НПА. проект решения Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле в Изобильненском муниципальном округе Ставропольского края, утвержденное решением Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 31 октября 2025 года № 372»
3. Срок, установленный уполномоченным органом для направления замечаний и предложений. с 16.02.2026 года по 01.03.2026 года
4. Насколько корректно определены те факторы, которые обуславливают необходимость правового регулирования?
5. Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в том числе с точки зрения общественных выгод и издержек)? Существуют ли иные варианты достижения целей правового регулирования? Если да, приведите те, которые были бы менее затратны и (или) более эффективны.
6. Какие группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности затронет нормативное правовое регулирование, предлагаемое проектом НПА?
7. Если какие-либо положения проекта НПА негативно отразятся на субъектах предпринимательской деятельности, укажите такие положения и оцените это влияние количественно (в денежных средствах или часах, потраченных на выполнение требований).

8. Оцените предполагаемые издержки и выгоды субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающие при введении предлагаемого регулирования.
9. Считаете ли нормы проекта НПА ясными и однозначными для понимания? Считаете ли, что нормы проекта НПА не соответствуют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам? Укажите нормы и такие нормативные правовые акты.
10. Какой переходный период необходим для вступления в силу проекта НПА?
11. Какие исключения по введению предлагаемого регулирования целесообразно применить в отношении отдельных групп лиц? Приведите соответствующее обоснование.
12. Иные замечания и предложения по проекту НПА.

Руководитель _____ Подпись _____ Расшифровка подписи
(для юридических лиц)

М.П.