Главе Изобильненского
муниципального округа
Ставропольского края

Р.А. Коврыге

01/10/25

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения

Индивидуальный предприниматель Мальдзигов Станислав Ростиславович,
ОГРНИП: 308260708100012, ИНН: 260711587679, ОКПО:0160126207,
ОКТМО: 07520000, Банк: Ставропольское отделение 5230 ПАО Сбербанк
г. Ставрополь, Корреспондентский счет:30101810907020000615
БИК 040702615, Расчетный счет: 40802810660100012157

лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - заявитель) (полное и сокращенное (в случае, если имеется) наименование юридического лица, в том числе являющегося стороной по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности); фамилия, имя и отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность

356140, Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Ленина, 66, кв. 40

адрес (место нахождения), контактные данные (телефон, адрес электронной почты) заявителя

	Содержание сведений
I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям	
1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя	Настоящим ИП Мальдзигов С.Р. декларирует, что в отношении него отсутствует решение о прекращении деятельности , выписка из ЕГРИП прилагается
2. Сведения об отсутствии возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении заявителя	Настоящим ИП Мальдзигов С.Р. декларирует, что в отношении него отсутствует определение суда о возбуждении производства по делу о банкротстве
2(1). Сведения об отсутствии приостановления деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	Настоящим ИП Мальдзигов С.Р. декларирует, что в отношении него отсутствуют административные дела о приостановлении деятельности

Администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края
«01» 10 2025 г.
№ 01-7/15338

2(2). Сведения об отсутствии регистрации юридического лица - заявителя в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России	
3. Сведения об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах	Настоящим ИП Мальдзигов С.Р. декларирует, что недоимки по налогам и сборам, задолженности по платежам в бюджетные системы РФ отсутствуют
4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)	Заемные средства использоваться не будут. Выписка по р/сч 40802810660100012157 прилагается

II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем

5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества и (или) обладателя исключительных прав в отношении	Изобильненский муниципальный округ Ставропольского края

объектов информационных технологий, определенных Федеральным законом "О концессионных соглашениях", являющихся объектом концессионного соглашения	
6. Имущество и (или) объекты информационных технологий, определенные Федеральным законом "О концессионных соглашениях", являющиеся объектом концессионного соглашения, которые планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики	Пункт велопроката, площадью 50 кв. м.
7. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения	Ставропольский край, р-н Изобильненский, г. Изобильный, Парк культуры и отдыха
8. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	Земельный номер с кадастровым номером 26:26:120704:263 по договору аренды в соответствии с условиями концессионного соглашения
9. Наличие либо отсутствие проектной документации	Проектная документация будет разработана концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения (в трехмесячный срок с даты заключения концессионного соглашения)

10. Технико-экономические характеристики объекта концессионного соглашения	Пункт велопроката, площадью 50 кв. м. (согласно прилагаемого концессионного соглашения)
11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен	Соответствует целям и задачам муниципальных программ Изобильненского муниципального округа «Развитие физической культуры и спорта», «Формирование современной городской среды»
12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)	Не менее 1 500 000,00 руб., 2026 год. За счет собственных средств.
13. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения	Не планируется

Прилагается проект концессионного соглашения.

Прилагается выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Прилагается справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов.

Прилагается выписка по банковскому счету.

Индивидуальный предприниматель
Мальдзигов Станислав Ростиславович _____ С.Р. Мальдзигов

Ставропольский край. Изобильненский район. Индивидуальный предприниматель. Мальдзигов Станислав Ростиславович. ИНН 260711587619. ОГРНИП 308260708100012