

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

17 октября 2025 г.

г. Изобильный

№ 1666

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Гараж» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120404:390, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ, город Изобильный, улица Рокоссовского, земельный участок 10

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 26 апреля 2024 года № 216 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края», Правилами землепользования и застройки Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 13 декабря 2021 г. № 1605 (с изменениями, внесенными постановлением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 20 декабря 2023 г. № 2033), административным регламентом предоставления администрацией Изобильненского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 23 декабря 2022 г. № 1941, на основании постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 23 сентября 2025 г. № 1514 «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности», заключения о результатах общественных обсуждений к протоколу общественных обсуждений от 15 октября 2025 года № 8, администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Гараж» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120404:390, общей площадью 600 кв. м, категории земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1), расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ, город Изобильный, улица Рокоссовского, земельный участок 10, принадлежащем на праве аренды Лавренову Виталию Ивановичу, в части минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с сокращением их с фасада – 0 м, на основании пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поскольку конфигурация земельного участка с кадастровым номером 26:06:120404:390 неблагоприятна для застройки.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края Голубова М.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Изобильненского муниципального
округа Ставропольского края

Р.А.Коврыга