

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

13 августа 2026 г.

г. Изобильный

№ 1600

Об установлении публичного сервитута
с целью эксплуатации линейного объ-
екта «ВЛ-10 кВ Ф-172 (от ГРП-1
«З.Св.» до СУАВР и КРС)»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства начальника филиала Ставропольское управления подземного хранения газа (далее - «Ставропольское УПХГ») Стаканова Н.Г. об установлении публичного сервитута с целью эксплуатации линейного объекта «ВЛ-10 кВ Ф-172 (от ГРП-1 «З.Св.» до СУАВР и КРС)» от 09 июля 2026 года, действующего в интересах Публичного акционерного общества «Газпром» (далее-ПАО «Газпром») на основании доверенности от 29 сентября 2022 года выданной ПАО «Газпром», удостоверенной Садиковой Татьяной Викторовной, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург в реестре № 78/230-н/78-2022-8-751, администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут с целью эксплуатации линейного объекта «ВЛ-10 кВ Ф-172 (от ГРП-1 «З.Св.» до СУАВР и КРС)», в интересах ПАО «Газпром» (ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003, адрес юридического лица: 197229, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, Лахтинский пр-кт, д. 2, к. 3, стр. 1) и утвердить схему границ публичного сервитута соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, с указанием координат характерных точек границ территории (согласно приложению) под объектом «ВЛ-10 кВ Ф-172 (от ГРП-1 «З.Св.» до СУАВР и КРС)», принадлежащего ПАО «Газпром» на праве собственности, которое возникло до 01 сентября 2018 года.

Описание местоположения границ публичного сервитута: Изобильненский муниципальный округ Ставропольского края:

земельный участок с кадастровым номером 26:06:160703:53. Адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации. Участок находится примерно в 2.3 км. по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, район Изобильненский, х. Спорный, ул. Мира, 84;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:161203:228. Адрес: Ставропольский край, район Изобильненский;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:133. Адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Изобильненский, территория Промышленная, земельный участок 06/000000/133;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:135. Адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Изобильненский, территория Промышленная, земельный участок 06/000000/135;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:142. Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в границах муниципального образования х. Спорного. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Изобильненский, х. Спорный, тер. Спорненская, земельный участок 06/000000/142;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:6. Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилой дом. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Изобильненский, х. Спорный, ул. Мира, земельный участок 186;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:146. Адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Изобильненский, территория Промышленная, земельный участок 06/000000/146;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:9251. Адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский городской округ, хутор Спорный, территория Спорненская, земельный участок 06/000000/9251;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:9440. Адрес: Ставропольский край, Изобильненский район, х. Спорный, ул. Мира;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:161203:229. Адрес: Ставропольский край, район Изобильненский;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:9441. Адрес: Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Изобильненский район, х. Спорный, ул. Мира;

кадастровый квартал 26:06:161202. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ;

кадастровый квартал 26:06:160703. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ;

кадастровый квартал 26:06:161203. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ.

Общая площадь, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, составляет 47159 кв. м.

2. Срок публичного сервитута – с 13 августа 2026 года по 12 августа 2075 года.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков (его частей) в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута отсутствует.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ПАО «Газпром» в установленном законом порядке:

5.1. После прекращения действия публичного сервитута привести обремененные публичным сервитутом земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения капитального ремонта линейного сооружения и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок, не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

5.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять деятельность, в целях которой установлен публичный сервитут.

5.3. Вправе отказаться от осуществления публичного сервитута в любое время, при этом такой отказ не освобождает его от обязанностей, установленных подпунктом 5.1 настоящего постановления.

6. График проведения работ при капитальном ремонте объекта «ВЛ-10 кВ Ф-172 (от ГРП-1 «З.Св.» до СУАВР и КРС)» и его неотъемлемых технологических частей определяется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

7. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

7.1. В управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

7.2. ПАО «Газпром», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7.3. Направить сведения о границах публичного сервитута в орган регистрации недвижимости для внесения таких сведений в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Исполняющий обязанности первого заместителя
главы администрации Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края

Г.И.Иов

Приложение

к постановлению администрации
Изобильненского муниципального
округа Ставропольского края
от 13 августа 2026г. № 1600

«ВЛ-10 кВ Ф-172 (от ГРП-1 "З.Св." до СУАВР и КРС)»

1	503388,98	1302596,10	Аналитический метод	0,10
2	503369,62	1302599,36	Аналитический метод	0,10
3	503333,04	1302605,33	Аналитический метод	0,10
4	503283,27	1302613,65	Аналитический метод	0,10
5	503234,27	1302621,87	Аналитический метод	0,10
6	503184,85	1302630,05	Аналитический метод	0,10
7	503133,79	1302638,47	Аналитический метод	0,10
8	503084,03	1302646,83	Аналитический метод	0,10
9	503045,27	1302653,19	Аналитический метод	0,10
10	503035,51	1302693,63	Аналитический метод	0,10
11	503024,70	1302736,71	Аналитический метод	0,10
12	503014,54	1302777,18	Аналитический метод	0,10
13	503003,01	1302823,86	Аналитический метод	0,10
14	502991,55	1302869,61	Аналитический метод	0,10
15	502979,52	1302917,86	Аналитический метод	0,10
16	502967,96	1302963,89	Аналитический метод	0,10
17	502954,93	1303015,77	Аналитический метод	0,10
18	502948,40	1303041,67	Аналитический метод	0,10
19	502947,17	1303044,55	Аналитический метод	0,10
20	502945,11	1303046,91	Аналитический метод	0,10
21	502942,42	1303048,51	Аналитический метод	0,10
22	502939,37	1303049,21	Аналитический метод	0,10
23	502936,26	1303048,93	Аналитический метод	0,10

24	502933,38	1303047,70	Аналитический метод	0,10
25	502931,02	1303045,64	Аналитический метод	0,10
26	502929,42	1303042,95	Аналитический метод	0,10
27	502928,72	1303039,90	Аналитический метод	0,10
28	502929,00	1303036,79	Аналитический метод	0,10
29	502935,53	1303010,89	Аналитический метод	0,10
30	502948,56	1302959,01	Аналитический метод	0,10
31	502960,12	1302913,01	Аналитический метод	0,10
32	502972,15	1302864,77	Аналитический метод	0,10
33	502983,60	1302819,05	Аналитический метод	0,10
34	502995,13	1302772,36	Аналитический метод	0,10
35	503005,30	1302731,85	Аналитический метод	0,10
36	503016,08	1302688,89	Аналитический метод	0,10
37	503027,39	1302642,04	Аналитический метод	0,10
38	503028,48	1302639,34	Аналитический метод	0,10
39	503030,31	1302637,06	Аналитический метод	0,10
40	503032,71	1302635,41	Аналитический метод	0,10
41	503035,49	1302634,52	Аналитический метод	0,10
42	503080,73	1302627,10	Аналитический метод	0,10
43	503130,49	1302618,75	Аналитический метод	0,10
44	503181,59	1302610,31	Аналитический метод	0,10
45	503230,98	1302602,15	Аналитический метод	0,10
46	503279,97	1302593,93	Аналитический метод	0,10
47	503329,76	1302585,60	Аналитический метод	0,10
48	503366,33	1302579,63	Аналитический метод	0,10
49	503396,42	1302574,66	Аналитический метод	0,10
50	503427,34	1302573,72	Аналитический метод	0,10
51	503456,12	1302573,00	Аналитический метод	0,10
52	503500,87	1302571,99	Аналитический метод	0,10

53	503541,13	1302571,05	Аналитический метод	0,10
54	503588,08	1302570,05	Аналитический метод	0,10
55	503632,10	1302569,10	Аналитический метод	0,10
56	503678,55	1302567,42	Аналитический метод	0,10
57	503678,75	1302567,41	Аналитический метод	0,10
58	503717,12	1302566,80	Аналитический метод	0,10
59	503762,03	1302565,72	Аналитический метод	0,10
60	503805,00	1302564,48	Аналитический метод	0,10
61	503847,07	1302563,29	Аналитический метод	0,10
62	503895,34	1302562,20	Аналитический метод	0,10
63	503940,97	1302561,09	Аналитический метод	0,10
64	503982,83	1302560,04	Аналитический метод	0,10
65	504025,70	1302558,89	Аналитический метод	0,10
66	504065,81	1302558,08	Аналитический метод	0,10
67	504106,86	1302557,07	Аналитический метод	0,10
68	504149,83	1302555,97	Аналитический метод	0,10
69	504191,17	1302554,73	Аналитический метод	0,10
70	504233,25	1302553,89	Аналитический метод	0,10
71	504275,60	1302552,95	Аналитический метод	0,10
72	504321,87	1302552,09	Аналитический метод	0,10
73	504364,22	1302551,01	Аналитический метод	0,10
74	504404,71	1302550,07	Аналитический метод	0,10
75	504446,05	1302549,21	Аналитический метод	0,10
76	504446,48	1302549,21	Аналитический метод	0,10
77	504492,76	1302550,21	Аналитический метод	0,10
78	504495,82	1302550,76	Аналитический метод	0,10
79	504498,57	1302552,23	Аналитический метод	0,10
80	504500,73	1302554,48	Аналитический метод	0,10
81	504502,10	1302557,28	Аналитический метод	0,10

82	504502,54	1302560,36	Аналитический метод	0,10
83	504502,11	1302588,56	Аналитический метод	0,10
84	504502,08	1302618,34	Аналитический метод	0,10
85	504501,97	1302641,85	Аналитический метод	0,10
86	504501,94	1302676,41	Аналитический метод	0,10
87	504500,90	1302680,84	Аналитический метод	0,10
88	504496,54	1302689,64	Аналитический метод	0,10
89	504494,73	1302692,19	Аналитический метод	0,10
90	504492,22	1302694,06	Аналитический метод	0,10
91	504489,26	1302695,06	Аналитический метод	0,10
92	504486,13	1302695,09	Аналитический метод	0,10
93	504483,14	1302694,16	Аналитический метод	0,10
94	504480,59	1302692,35	Аналитический метод	0,10
95	504478,72	1302689,84	Аналитический метод	0,10
96	504477,72	1302686,88	Аналитический метод	0,10
97	504477,69	1302683,75	Аналитический метод	0,10
98	504478,62	1302680,76	Аналитический метод	0,10
99	504481,94	1302674,05	Аналитический метод	0,10
100	504481,97	1302641,81	Аналитический метод	0,10
101	504482,08	1302618,30	Аналитический метод	0,10
102	504482,11	1302588,47	Аналитический метод	0,10
103	504482,39	1302569,99	Аналитический метод	0,10
104	504446,26	1302569,21	Аналитический метод	0,10
105	504405,16	1302570,07	Аналитический метод	0,10
106	504364,71	1302571,01	Аналитический метод	0,10
107	504322,34	1302572,09	Аналитический метод	0,10
108	504276,02	1302572,95	Аналитический метод	0,10
109	504233,68	1302573,89	Аналитический метод	0,10
110	504191,72	1302574,73	Аналитический метод	0,10

111	504150,41	1302575,97	Аналитический метод	0,10
112	504107,37	1302577,07	Аналитический метод	0,10
113	504066,28	1302578,08	Аналитический метод	0,10
114	504026,21	1302578,89	Аналитический метод	0,10
115	503983,36	1302580,04	Аналитический метод	0,10
116	503941,47	1302581,09	Аналитический метод	0,10
117	503895,81	1302582,20	Аналитический метод	0,10
118	503847,60	1302583,29	Аналитический метод	0,10
119	503805,58	1302584,48	Аналитический метод	0,10
120	503762,58	1302585,72	Аналитический метод	0,10
121	503717,56	1302586,80	Аналитический метод	0,10
122	503679,17	1302587,41	Аналитический метод	0,10
123	503632,75	1302589,09	Аналитический метод	0,10
124	503588,51	1302590,05	Аналитический метод	0,10
125	503541,58	1302591,05	Аналитический метод	0,10
126	503501,33	1302591,99	Аналитический метод	0,10
127	503456,61	1302593,00	Аналитический метод	0,10
128	503427,92	1302593,72	Аналитический метод	0,10
129	503409,06	1302594,29	Аналитический метод	0,10
130	503414,12	1302617,45	Аналитический метод	0,10
131	503423,76	1302662,68	Аналитический метод	0,10
132	503432,55	1302703,50	Аналитический метод	0,10
133	503441,13	1302744,48	Аналитический метод	0,10
134	503451,21	1302789,03	Аналитический метод	0,10
135	503458,71	1302822,77	Аналитический метод	0,10
136	503458,91	1302825,83	Аналитический метод	0,10
137	503458,17	1302828,81	Аналитический метод	0,10
138	503456,56	1302831,43	Аналитический метод	0,10
139	503454,23	1302833,43	Аналитический метод	0,10

140	503451,41	1302834,63	Аналитический метод	0,10
141	503448,35	1302834,92	Аналитический метод	0,10
142	503436,49	1302834,21	Аналитический метод	0,10
143	503339,25	1302831,44	Аналитический метод	0,10
144	503336,18	1302830,86	Аналитический метод	0,10
145	503333,43	1302829,36	Аналитический метод	0,10
146	503331,29	1302827,08	Аналитический метод	0,10
147	503329,95	1302824,26	Аналитический метод	0,10
148	503329,54	1302821,15	Аналитический метод	0,10
149	503330,12	1302818,08	Аналитический метод	0,10
150	503331,62	1302815,33	Аналитический метод	0,10
151	503333,90	1302813,19	Аналитический метод	0,10
152	503336,72	1302811,85	Аналитический метод	0,10
153	503339,83	1302811,44	Аналитический метод	0,10
154	503436,32	1302814,20	Аналитический метод	0,10
155	503431,70	1302793,43	Аналитический метод	0,10
156	503421,61	1302748,82	Аналитический метод	0,10
157	503412,99	1302707,68	Аналитический метод	0,10
158	503404,20	1302666,87	Аналитический метод	0,10
159	503394,57	1302621,69	Аналитический метод	0,10
1	503388,98	1302596,10	Аналитический метод	0,10