

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

13 августа 2026 г.

г. Изобильный

№ 1586

Об установлении публичного сервитута с целью эксплуатации линейного объекта «Шлейф скважины № 224 бис»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства начальника филиала Ставропольское управления подземного хранения газа (далее - «Ставропольское УПХГ») Стаканова Н.Г. об установлении публичного сервитута с целью эксплуатации линейного объекта «Шлейф скважины № 224 бис» от 09 июля 2026 года, действующего в интересах Публичного акционерного общества «Газпром» (далее - ПАО «Газпром») на основании доверенности от 29 сентября 2022 года выданной ПАО «Газпром», удостоверенной Садиковой Татьяной Викторовной, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург в реестре № 78/230-н/78-2022-8-751, администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут с целью эксплуатации линейного объекта «Шлейф скважины № 224 бис», в интересах ПАО «Газпром» (ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003, адрес юридического лица: 197229, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, Лахтинский пр-кт, д. 2, к. 3, стр. 1), и утвердить схему границ публичного сервитута в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, с указанием координат характерных точек границ территории (согласно приложению) под объектом «Шлейф скважины № 224 бис», принадлежащего ПАО «Газпром» на праве собственности, которое возникло до 01 сентября 2018 года.

Описание местоположения границ публичного сервитута: Изобильненский муниципальный округ Ставропольского края:

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:9251. Адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Изобильненский, территория Промышленная, земельный участок 06/000000/9251;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:133. Адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Изобильненский, территория Промышленная, земельный участок 06/000000/133;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:142. Адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Изобильненский, территория Промышленная, земельный участок 06/000000/142;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:9441. Место-положение: Ставропольский край, Изобильненский район, х. Спорный, ул. Мира;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:9370. Место-положение: Ставропольский край, Изобильненский район;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:161301:42. Место-положение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, район Изобильненский, МО Спорненского сельсовета; в границах бывшего АОЗТ «Русский», секция VIII, контур 84, 94, 96;

кадастровый квартал 26:06:1611301. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ;

кадастровый квартал 26:06:161203. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ.

Общая площадь, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, составляет 56593 кв. м.

2. Срок публичного сервитута – с 13 августа 2026 года по 12 августа 2075 года.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков (его частей) в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута отсутствует.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объек-

тов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"

5. ПАО «Газпром» в установленном законом порядке:

5.1. После прекращения действия публичного сервитута привести обремененные публичным сервитутом земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения капитального ремонта линейного сооружения и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок, не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

5.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять деятельность, в целях которой установлен публичный сервитут.

5.3. Вправе отказаться от осуществления публичного сервитута в любое время, при этом такой отказ не освобождает его от обязанностей, установленных подпунктом 5.1 настоящего постановления.

6. График проведения работ при капитальном ремонте объекта «Шлейф скважины №224 бис» и его неотъемлемых технологических частей определяется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

7. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

7.1. В управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

7.2. ПАО «Газпром», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7.3. Направить сведения о границах публичного сервитута в орган регистрации недвижимости для внесения таких сведений в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Исполняющий обязанности первого
заместителя главы администрации
Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края

Г.И.Иов

Приложение

к постановлению администрации
Изобильненского муниципального
округа Ставропольского края
от 13 августа 2026 г. № 1586

«Шлейф скважины № 224 бис»

1	503471,51	1302783,72	Аналитический метод	0,10
2	503477,99	1302785,36	Аналитический метод	0,10
3	503483,80	1302788,66	Аналитический метод	0,10
4	503488,54	1302793,38	Аналитический метод	0,10
5	503736,98	1303118,59	Аналитический метод	0,10
6	503741,11	1303126,76	Аналитический метод	0,10
7	503742,02	1303135,87	Аналитический метод	0,10
8	503732,45	1303249,30	Аналитический метод	0,10
9	503730,57	1303256,93	Аналитический метод	0,10
10	503726,41	1303263,60	Аналитический метод	0,10
11	503720,39	1303268,64	Аналитический метод	0,10
12	503713,10	1303271,57	Аналитический метод	0,10
13	503279,71	1303370,43	Аналитический метод	0,10
14	503272,53	1303374,06	Аналитический метод	0,10
15	503264,79	1303375,20	Аналитический метод	0,10
16	503257,08	1303373,89	Аналитический метод	0,10
17	503250,15	1303370,25	Аналитический метод	0,10
18	503244,69	1303364,66	Аналитический метод	0,10
19	503241,22	1303357,65	Аналитический метод	0,10
20	503240,08	1303349,91	Аналитический метод	0,10
21	503242,15	1303339,95	Аналитический метод	0,10
22	503246,18	1303332,50	Аналитический метод	0,10
23	503252,46	1303326,83	Аналитический метод	0,10
24	503260,28	1303323,58	Аналитический метод	0,10
25	503684,16	1303226,89	Аналитический метод	0,10

26	503691,39	1303141,28	Аналитический метод	0,10
27	503455,26	1302832,19	Аналитический метод	0,10
28	503349,38	1302820,08	Аналитический метод	0,10
29	503341,84	1302817,98	Аналитический метод	0,10
30	503335,32	1302813,66	Аналитический метод	0,10
31	503330,46	1302807,54	Аналитический метод	0,10
32	503327,72	1302800,21	Аналитический метод	0,10
33	503327,38	1302792,40	Аналитический метод	0,10
34	503329,48	1302784,86	Аналитический метод	0,10
35	503333,80	1302778,34	Аналитический метод	0,10
36	503339,92	1302773,48	Аналитический метод	0,10
37	503347,25	1302770,74	Аналитический метод	0,10
38	503355,06	1302770,40	Аналитический метод	0,10
1	503471,51	1302783,72	Аналитический метод	0,10