

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

14 июля 2026 г.

г. Изобильный

№ 1360

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 22 мая 2026 г. № 963

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 18 июня 2012 г. № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края», с учетом протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 09 июля 2026 года № 6, администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 22 мая 2026 г. № 963, дополнив статью 35. «ОД-1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения» основным видом разрешённого использования земельных участков зоны ОД-1:

«№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код (числовое обозначение вида разрешенного использования зе-	Описание вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе	Минимальные отступы от границ земельных участков, м	Предельное количество этажей	Максимальный процент застройки в грани-

	мельного участка и объекта капитального строительства		их площадь, м ²			цах земельного участка, %
--	---	--	----------------------------	--	--	---------------------------

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

34	Осуществление религиозных обрядов (3.7.1)	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	Не подлежат установлению	1	Не подлежит установлению	60
----	---	---	--------------------------	---	--------------------------	----

2. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 22 мая 2026 г. № 963, исключив условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства ОД-1:

«№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код (числовое обозначение вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства)	Описание вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²	Минимальные отступы от границ земельных участков, м	Предельное количество этажей	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %

Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

39	Осуществление ре-	Размещение зданий и со-	Не подлежат уста-	1	Не подлежит	60
----	-------------------	-------------------------	-------------------	---	-------------	----

лигиозных обрядов (3.7.1)	оружий, предназначен- ных для со- вершения ре- лигиозных об- рядов и цере- моний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мече- ти, молельные дома, синагоги)	новлению	установ- лению
---------------------------------	--	----------	-------------------

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края Голубова М.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Изобильненского муниципального
округа Ставропольского края

Р.А.Коврыга