

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

25 августа 2025 г.

г. Изобильный

№ 1346

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в балло-гектарах, в виде простой правильной дроби

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах и балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», постановлением Правительства Ставропольского края от 05 декабря 2001 г. № 284-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий в Ставропольском крае по состоянию на 1 января 2001 года", Уставом Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27 июля 2025 года, администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый номер 26:06:000000:611, площадью 49336582 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в границах СПК (к) "Московский". Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, район Изобильненский из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в балло-гектарах, в виде простой правильной дроби, согласно приложению.

2. Администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в трехдневный срок, с даты подписания настоящего постановления, обеспечить опубликование в газете «Наше время» и размещение на официальном сайте администрации Изобильненского муниципального

округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в балло-гектарах, в виде простой правильной дроби.

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края по истечении тридцати дней, с даты опубликования настоящего постановления в газете «Наше время», обеспечить внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель главы администрации
Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края

П.В.Веревкин

Приложение

к постановлению администрации
Изобильненского муниципального
округа Ставропольского края
от 25 августа 2025 г. № 1346

Расчет размера земельной доли, выраженной в балло- гектарах, в виде простой правильной дроби в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:06:000000:611

В целях определения в виде простой правильной дроби земельной доли, выраженной в балло-гектарах, в отношении земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения используется следующая формула

$$P(д) = \frac{P(б)}{P(с)},$$

где:

$P(д)$ - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

$P(б)$ - размер земельной доли, выраженной в балло-гектарах, округленный до целого значения;

$P(с)$ - показатель оценки качества сельскохозяйственных угодий приватизированного земельного участка, выраженный в балло-гектарах, значение которого определяется по следующей формуле и округляется до целого значения:

$$P(с) = П \times S,$$

где:

$П$ - средний показатель оценки качества сельскохозяйственных угодий приватизированного земельного участка, в отношении которого осуществляется определение размера земельных долей, выраженных в балло-гектарах и определенных на день принятия решения о приватизации земельного участка;

S - площадь земельного участка (в гектарах).

№ п/п	$P(с)$ - показатель оценки качества сельскохозяйственных угодий приватизированного земельного участка, выраженный в балло-гектарах	$П$ - средний показатель оценки качества сельскохозяйственных угодий приватизированного земельного участка, в отношении которого осуществляется определение размера земельных долей, выраженных в балло-гектарах и определенных на день принятия решения о приватизации земельного участка	S - площадь земельного участка (в гектарах)
	256516	52	4933

Площадь земельного участка с кадастровым номером 26:06:000000:611, округленная до целого значения составляет 4933 га.

№ п/п	Нумерация правообладателей, согласно выписке ЕГРН от 27 июля 2025 года	Размер земельной доли, указанный в выписке ЕГРН от 27 июля 2025 года, дата и номер государственной регистрации права	Р (б) - размер земель ной доли, выра- жен- ной в балло- гекта- рах, округ- лен- ный до целого значе- ния	Р(с) – показа- тель оценки качества сельско- хозяйст- венных угодий привати- зирован- ного земель- ного участка, выражен- ный в балло- гектарах	Р(д) - размер земельной доли в виде простой правиль- ной дроби
1	2	3	4	5	6
1.	Правообладатель 1	176,85 б/га 26:06:000000:611- 26/104/2025-244 03.03.2025	176	256516	176/256516
2.	Правообладатель 2	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/109/2025-242 30.01.2025	353	256516	353/256516
3.	Правообладатель 3	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/109/2024-225 02.10.2024	353	256516	353/256516
4.	Правообладатель 4	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/091/2024-223 30.09.2024	353	256516	353/256516
5.	Правообладатель 5	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/091/2024-206 18.07.2024	353	256516	353/256516
6.	Правообладатель 6	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/091/2024-204 04.07.2024	353	256516	353/256516
7.	Правообладатель 7	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/091/2024-188 18.04.2024	353	256516	353/256516
8.	Правообладатель 8	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/091/2024-187 18.04.2024	353	256516	353/256516

1	2	3	4	5	6
9.	Правообладатель 9	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/091/2024-178 06.03.2024	353	256516	353/256516
10.	Правообладатель 10	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/109/2024-175 06.03.2024	353	256516	353/256516
11.	Правообладатель 11	707,4 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/474/2023-171 07.12.2023	707	256516	707/256516
12.	Правообладатель 12	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/139/2022-126 02.11.2022	353	256516	353/256516
13.	Правообладатель 13	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/103/2022-96 25.01.2022	353	256516	353/256516
14.	Правообладатель 14	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/103/2022-97 25.01.2022	353	256516	353/256516
15.	Правообладатель 15	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/103/2021-87 18.11.2021	353	256516	353/256516
16.	Правообладатель 16	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/474/2020-76 06.11.2020	353	256516	353/256516
17.	Правообладатель 17	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/018/2020-54 03.02.2020	353	256516	353/256516
18.	Правообладатель 18	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/010/2020-52 30.01.2020	353	256516	353/256516
19.	Правообладатель 19	707,4 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/018/2020-46 09.01.2020	707	256516	707/256516
20.	Правообладатель 20	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/004/2019-28 20.05.2019	353	256516	353/256516
21.	Правообладатель 21	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/015/2019-24 28.02.2019	353	256516	353/256516
22.	Правообладатель 22	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/015/2018-20 23.08.2018	353	256516	353/256516

1	2	3	4	5	6
23.	Правообладатель 23	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/001/2018-18 25.07.2018	353	256516	353/256516
24.	Правообладатель 24	353,7 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/006/2017-5 08.06.2017	353	256516	353/256516
25.	Правообладатель 25	176,85 б/га без выдела в натуре 26:06:000000:611- 26/006/2017-2 11.05.2017	176	256516	176/256516
26.	Правообладатель 26	353,7 б/га без выдела в натуре 26-26/034- 26/034/400/2015-1749/2 13.04.2015	353	256516	353/256516
27.	Правообладатель 27	353,7 б/га без выдела в натуре 26-26/034- 26/034/400/2015-1416/2 23.03.2015	353	256516	353/256516
28.	Правообладатель 28	353,7 б/га без выдела в натуре 26-26/034- 26/034/400/2015-209/2 26.02.2015	353	256516	353/256516
29.	Правообладатель 29	176,85 б/га без выдела в натуре 26-26/034- 26/034/200/2015-104/2 19.01.2015	176	256516	176/256516
30.	Правообладатель 30	353,7 б/га без выдела в натуре 26-0-1- 123/2010/2014-735 17.12.2014	353	256516	353/256516
31.	Правообладатель 31	353,7 б/га без выдела в натуре 26-0-1- 123/2008/2014-192 08.12.2014	353	256516	353/256516
32.	Правообладатель 32	353,7 б/га без выдела в натуре 26-26-34/001/2014- 165 31.01.2014	353	256516	353/256516
33.	Правообладатель 33	353,7 б/га без выдела в натуре 26-0-1- 34/2007/2013-614 30.12.2013	353	256516	353/256516
34.	Правообладатель 34	353,7 б/га без выдела в натуре 26-0-1- 123/2001/2013-543 03.12.2013	353	256516	353/256516
35.	Правообладатель 35	353,7 б/га без выдела в натуре 26-0-1- 123/2001/2013-540 29.11.2013	353	256516	353/256516

1	2	3	4	5	6
36.	Правообладатель 36	353,7 б/га без выдела в натуре 26-0-1- 123/2001/2013-539 29.11.2013	353	256516	353/256516
37.	Правообладатель 37	353,7 б/га без выдела в натуре 26-0-1- 123/2001/2013-485 19.11.2013	353	256516	353/256516
38.	Правообладатель 38	353,7 б/га без выдела в натуре 26-0-1- 123/2001/2013-284 27.09.2013	353	256516	353/256516
39.	Правообладатель 39	353,7 б/га без выдела в натуре 26-26-34/013/2013- 786 08.07.2013	353	256516	353/256516
40.	Правообладатель 40	353,7 б/га без выдела в натуре 26-0-1- 123/2001/2013-179 04.07.2013	353	256516	353/256516
41.	Правообладатель 41	353,7 б/га без выдела в натуре 26-0-1- 123/2001/2013-159 24.06.2013	353	256516	353/256516
42.	Правообладатель 42	353,7 б/га без выдела в натуре 26-0-1- 34/2002/2013-789 13.06.2013	353	256516	353/256516
43.	Правообладатель 43	353,7 б/га без выдела в натуре 26-26-34/012/2013- 755 05.06.2013	353	256516	353/256516
44.	Правообладатель 44	353,7 б/га без выдела в натуре 26-26-34/012/2013- 511 08.05.2013	353	256516	353/256516
45.	Правообладатель 45	353,7 б/га без выдела в натуре 26-26-34/012/2013- 511 08.05.2013	353	256516	353/256516
46.	Правообладатель 46	353,7 б/га без выдела в натуре 26-26-34/012/2013- 511 08.05.2013	353	256516	353/256516
47.	Правообладатель 47	353,7 б/га без выдела в натуре 26-0-1- 34/2002/2013-108 23.04.2013	353	256516	353/256516
48.	Правообладатель 48	353,7 б/га без выдела в натуре 26-26-34/004/2013- 451 02.04.2013	353	256516	353/256516

1	2	3	4	5	6
49.	Правообладатель 49	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/6-1/2003- 3880 26.08.2010	353	256516	353/256516
50.	Правообладатель 50	707,4 б/га без выдела в натуре 26-26-06/019/2008- 15771 15.09.2008	707	256516	707/256516
51.	Правообладатель 51	70,74 б/га без выдела в натуре 26-26-06/009/2006- 035 21.07.2006	70	256516	70/256516
52.	Правообладатель 52	353,7 б/га без выдела в натуре 26-26-06/004/2005- 324 23.05.2006	353	256516	353/256516
53.	Правообладатель 53	353,7 б/га без выдела в натуре 26-26-06/003/2005- 580 15.07.2005	353	256516	353/256516
54.	Правообладатель 54	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2004- 2944 22.09.2004	353	256516	353/256516
55.	Правообладатель 55	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2004- 484 26.08.2004	353	256516	353/256516
56.	Правообладатель 56	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2004- 2799 24.08.2004	353	256516	353/256516
57.	Правообладатель 57	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-4/2004- 1508 10.06.2004	353	256516	353/256516
58.	Правообладатель 58	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2004- 810 25.03.2004	353	256516	353/256516
59.	Правообладатель 59	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-4/2004- 457 17.03.2004	353	256516	353/256516
60.	Правообладатель 60	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2004- 598 10.03.2004	353	256516	353/256516
61.	Правообладатель 61	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-4/2004- 149 25.02.2004	353	256516	353/256516
62.	Правообладатель 62	707,4 б/га без выдела в натуре 26-01/06-4/2004- 304 13.02.2004	707	256516	707/256516
63.	Правообладатель 63	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2003- 5800 23.01.2004	353	256516	353/256516

1	2	3	4	5	6
64.	Правообладатель 64	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2004- 116 23.01.2004	353	256516	353/256516
65.	Правообладатель 65	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2003- 5799 21.01.2004	353	256516	353/256516
66.	Правообладатель 66	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-4/2003- 248 17.12.2003	353	256516	353/256516
67.	Правообладатель 67	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2003- 5433 17.12.2003	353	256516	353/256516
68.	Правообладатель 68	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2003- 4988 04.12.2003	353	256516	353/256516
69.	Правообладатель 69	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2003- 5248 26.11.2003	353	256516	353/256516
70.	Правообладатель 70	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2003- 4648/1 10.11.2003	353	256516	353/256516
71.	Правообладатель 71	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2003- 4056 02.10.2003	353	256516	353/256516
72.	Правообладатель 72	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2003- 4009 18.09.2003	353	256516	353/256516
73.	Правообладатель 73	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-4/2003- 173 12.09.2003	353	256516	353/256516
74.	Правообладатель 74	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2003- 3643 06.09.2003	353	256516	353/256516
75.	Правообладатель 75	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2003- 3814 04.09.2003	353	256516	353/256516
76.	Правообладатель 76	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2003- 3614 03.09.2003	353	256516	353/256516
77.	Правообладатель 77	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2003- 3572 30.08.2003	353	256516	353/256516
78.	Правообладатель 78	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2003- 3659 27.08.2003	353	256516	353/256516

1	2	3	4	5	6
79.	Правообладатель 79	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2003- 3615 20.08.2003	353	256516	353/256516
80.	Правообладатель 80	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2003- 3809 12.08.2003	353	256516	353/256516
81.	Правообладатель 81	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2003- 3542 08.08.2003	353	256516	353/256516
82.	Правообладатель 82	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-4/2003- 150 30.07.2003	353	256516	353/256516
83.	Правообладатель 83	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-4/2003- 143 30.07.2003	353	256516	353/256516
84.	Правообладатель 84	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2003- 3344 28.07.2003	353	256516	353/256516
85.	Правообладатель 85	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2003- 2648 18.06.2003	353	256516	353/256516
86.	Правообладатель 86	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-2/2003- 2030 13.05.2003	353	256516	353/256516
87.	Правообладатель 87	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2003- 777 07.05.2003	353	256516	353/256516
88.	Правообладатель 88	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2003- 1994 07.05.2003	353	256516	353/256516
89.	Правообладатель 89	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2003- 1989 07.05.2003	353	256516	353/256516
90.	Правообладатель 90	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-1/2003- 1868 07.05.2003	353	256516	353/256516
91.	Правообладатель 91	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-3/2001- 750 11.05.2001	353	256516	353/256516
92.	Правообладатель 92	353,7 б/га без выдела в натуре 26-01/06-10/2000- 576 09.08.2000	353	256516	353/256516