

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

03 июня 2026 г.

г. Изобильный

№ 1076

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Магазин» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120711:23, расположенного по адресу: Ставропольский край, район Изобильненский, г. Изобильный, ул. Семыкина, 20

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 26 апреля 2024 года № 216 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края», Правилами землепользования и застройки Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 22 мая 2026 г. № 963, административным регламентом предоставления администрацией Изобильненского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 23 декабря 2022 г. № 1941, на основании постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 13 мая 2026 г. № 857 «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности», заключения о результатах общественных обсуждений к протоколу общественных обсуждений от 26 мая 2026 года № 8, администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Магазин»

на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120711:23, общей площадью 670 кв. м., категории земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – магазины, торговые комплексы, универмаги, торговые дома, ярмарки, выставки товаров, расположенном по адресу: Ставропольский край, район Изобильненский, г. Изобильный, ул. Семькина, 20, принадлежащем на праве общей долевой собственности Королеву Игорю Геннадьевичу, Безумнову Дмитрию Владимировичу, в части минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с сокращением их справа – 2,0 м, слева – 1,0 м, с тыла – 1,0 м, на основании пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, поскольку конфигурация земельного участка с кадастровым номером 26:06:120711:23 неблагоприятна для застройки.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края Голубова М.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Изобильненского муниципального
округа Ставропольского края

Р.А.Коврыга